

Procesverbaal van de oplevering bij aanvang van de huur.

Datum : _____

Betreft huurder : _____ Geboortedatum : _____

Opgeleverd door : B.A.F. ten Hag

Betreft : Deurningerstraat _____

Beschrijving van het gehuurde.

1. Het gehuurde betreft een nieuw gebouwd pand; opgeleverd op 1 mei 2020
2. Alle vloeren in de appartementen m.u.v. de badkamers en de toiletten, zijn voorzien van PVC Merk Vivafloors 0,55 PU kleur 6840 Oak.
3. De wanden zijn voorzien van scanbehang gesausd in de kleur RAL 9010
4. Keuken:
 - Kleur: wit hoogglans lak laminaat
 - Blad: Spachtelbeton perlgrau
 - Besteklade
 - Volledig geïntegreerde ATAG vaatwasser code VA61313KT
 - Inductie kookplaat ATAG HI6271E
 - Recirculatie afzuigkap ATAG WS9011JM met koolstoffilters
 - Oven met geïntegreerde magnetron ATAG CX 4411A
 - Inbouwkoelkast met vriesvak ATAG KS 32102B
 - Inbouw spoelbak Franke 1270082244
 - Roestvrijstalen achterwand Franke 1130179684
 - Eénhandelkeukenmengkraan Grohe 33202002
 - 3x EVO ATOM opbouw lichtspots RVS 24 Vdc 3W-2700K
5. Woonkamer:
 - Videfoon met huistelefoon.
 - CO2 melder met sensor
 - thermostaat
6. Balkon:
 - Beton stenen vloer voorzien van frans hek.
7. Badkamer:
 - Wanddiepspoelcloset V & B O.novo toilet wit 5203602
 - Zitting V&B O.novo quickrelaese en softclose 9M38S101
 - Toiletrolhouder Geesa Nemox 6509-02
 - 2 maal een handdoekhaakje chroom
 - 2 V&B O.novo wastafel 51606001
 - 2 maal Sanibel spiegel 1001
 - 2 maal Detremmerie verlichtingsarmatuur EL LED
 - 2 maal planchet Sanibel 1001 A18
 - 2 maal wastafel mengkraan FOCUS 70 hg 35 39
 - 2 maal Hotbath Pal sifon PO35CR
 - Grohterm New comfort doucheset
 - Radiatorcombinatie DrL Claudia
 - Nis met 2 glazen schappen (alleen in 78A, 80A en 82A)

8. Toilet:

- Wanddiepspoelcloset V & B O.novo toilet wit 5203602
- Zitting V&B O.novo quickrelaese en softclose 9M38S101
- V&B O.novo fontein compact 53603801
- Hotbath designsifon chroom P034CR
- Toiletrolhouder Geesa Nemox chroom 6509-02
- Handdoekhaakje Geesa Nemox chroom 6513-02

9. Hal:

- CO2/rookmelder

10. Oplaadpaal:

Aan huurder is wel/geen pasje overhandigd voor oplaadpaal voor E-car

11. Meterstanden:

Ennatuurlijk : _____

Water : _____

Elektra 1 : _____

Electra 2 : _____

12. Sleutels:

1. Aan de huurder zijn de volgende sleutels overhandigd:

_____ sleutels geschikt voor centrale ingang, voordeur appartement, deur ingang
Deurningerstraat en deur toegang berging.

2. _____ sleutels deur naar Balkon

3. _____ sleutels ramen

13. Foto's

- Keuken plus apparatuur Art. 12.13b Huurovereenkomst
- Badkamer Art. 12.13d Huurovereenkomst
- Vloer Merk Vivafloors 0,55 PU kleur 6840 Oak

De staat van het verhuurde op ingangsdatum is door B.A.F. ten Hag vastgelegd in een
fotorapportage. Deze fotorapportage is een onderdeel van dit procesverbaal van oplevering en
vormt een onverbreekelijk geheel met dit procesverbaal van oplevering

Bij dit procesverbaal zijn _____ foto's toegevoegd.

Akkoord huurder:

Akkoord verhuurder:

B.A.F. ten Hag